



**ГЛАВА СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Свердлова, 24, г. Снежинск, Челябинской области, 456770, Российская Федерация.  
Телефон (8-35146) 9-25-73, факс (8-35146) 9-23-85, e-mail: adm@snzadm.ru  
ОКПО 07623709, ОГРН 1027401354881, ИНН/КПП 7423004168/745901001

от 02 ФЕВ 2024 № Г-01-08/ 394 Председателю рабочей группы,  
на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ депутату Собрания депутатов Снежинского городского округа С.Г.Туровцеву ✓

**Копия:** Председателю СГОО помощи  
детям с ограниченными возможностями и  
молодым инвалидам «Бумеранг добра»  
А.А.Широковой  
456770, Челябинская обл., г.Снежинск  
e-mail: bumerangdobra2014@mail.ru

Уважаемый Станислав Геннадьевич!

На основании Вашего обращения №104 от 23.01.2024, поступившего в администрацию Снежинского городского округа №Д-394 от 24.01.2024, в дополнение к ранее направленному письму №Г-01-12/2422 от 02.06.2023, подготовленному в ответ на заявление председателя СГОО помощи детям с ограниченными возможностями и молодым инвалидам «Бумеранг добра» А.А.Широковой, поступившее в адрес администрации Снежинского городского округа (вх. №Д-2422 от 03.05.2023), о рассмотрении возможности строительства нового помещения для Центра комплексной реабилитации и социальной адаптации людей с ограниченными возможностями здоровья и молодых инвалидов сообщаем, что специалистами администрации Снежинского городского округа был проведен градостроительный анализ, в результате которого для данных целей рассматривается ранее сформированный земельный участок с кадастровым номером 74:40:0101013:35, расположенный по адресу: Челябинская область, г.Снежинск, ул. Ломинского.

Данный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки Снежинского городского округа (в ред. от 16.03.2023 №21) отнесен к зоне ОД-1 «зона делового, общественного и коммерческого назначения», свободен от прав и подходит по площади и расположению для строительства центра комплексной реабилитации и социальной адаптации.

Собрание депутатов  
Снежинска  
дата  
индекс

02.02.2024  
С-50

Однако, обращаю Ваше внимание, что согласно подпункту 5.1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса РФ участок может быть предоставлен в безвозмездное пользование некоммерческим организациям для осуществления строительства объектов капитального строительства полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета. В иных случаях предоставление участка возможно только на общих основаниях путем проведения аукциона.

Строительство Центра комплексной реабилитации и социальной адаптации людей с ограниченными возможностями здоровья и молодых инвалидов возможно силами муниципалитета при выделении соответствующего финансирования с дальнейшим предоставлением данного здания во временное пользование некоммерческой организации.

Также информирую, что в 2023 году было заключено Соглашение о взаимодействии и сотрудничестве между Правительством Челябинской области, Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Федеральным государственным унитарным предприятием «Российский Федеральный Ядерный Центр - Всероссийский научно - исследовательский институт технической физики имени академика Е.И. Забабахина», администрацией Снежинского городского округа в целях развития центра науки и технологий и образовательного центра «Новый Снежинск» (далее - ЦНТ и ОЦ «Новый Снежинск»), который планируется к реализации в микрорайоне 21 города Снежинска.

В соответствии с концепцией развития ЦНТ и ОЦ «Новый Снежинск» земельный участок с кадастровым номером 74:40:0101013:35 не входит в границы проектирования ЦНТ и ОЦ «Новый Снежинск», однако находится в непосредственной близости от него.

Администрацией Снежинского городского округа направлен запрос во ФГУП «РФЯЦ-ВНИИТФ им. академ. Е.И. Забабахина» для уточнения необходимости дальнейшего использования рассматриваемого участка с целью создания инфраструктуры ЦНТ и ОЦ «Новый Снежинск», после получения ответа вы будете уведомлены дополнительно



А.С.Пульников